



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ 2020 YILI OCAK AYI TOPLANTISI 2. BİRLEŞİMİ



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020
Ara Karar No : 02
KONU : Geçici İşçi Personel - Vize Cetveli



KOMİSYON RAPORU NO: 01

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/01/2020 tarihli ve 2 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen; 5620 sayılı kanunun 3. maddesi ve 22.07.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. Maddesinin (Değişik R.G.12/11/2008-26754) hükümleri uyarınca halen görevlerine devam etmekte olan; 7 kişi x 12 ay = 84 Adam/ay miktarı esas alınarak hazırlanmış olan; 01/01/2020-31/12/2020 dönemine ait geçici işçi vize cetveli ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Belediyemiz bünyesinde, 4857 Sayılı Yasa Kapsamında geçici işçi statüsünde istihdam edilmek üzere 2019 yılı içinde hizmetlerine ihtiyaç duyulan işçiler için 18.01.2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı ile toplam 84 Adam/Ay geçici işçi çalıştırılabilme vizesi alınmış olup, 7 Geçici İşçi personel görevine devam etmektedir.

5620 sayılı kanunun 3. maddesi ve 22.07.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. Maddesinin (Değişik R.G.12/11/2008-26754) hükümleri uyarınca halen görevlerine devam etmekte olan; **7 kişi x 12 ay = 84 Adam/ay** miktarı esas alınarak hazırlanmış olan; 01/01/2020-31/12/2020 dönemine ait geçici işçi vize cetvelinin onaylanması ile ilgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 08/01/2020

Ara Karar No : 02

KONU : Geçici İşçi Personel - Vize Cetveli



KOMİSYON RAPORU NO: 01



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM DAİRESİ BAŞKANLIĞI GEÇİCİ İŞÇİ PERSONEL İSİM LİSTESİ

SIRA NO	KURUM SİCİL NO:	TC NO	ADI	SOYADI	DAİRE	İŞYERİ ADI	SİGORTA S.NO
1	7399	29497667336	UGUR	YILDIZ	İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Sivil Savunma Şube Müdürlüğü Hizmetler Dairesi Başkanlığı	101015405838
2	8253	19217088084	LUTFİYE	ÜN	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Proje Ve Ruhsat Zemin İnceleme Lab. Arşiv Şube Müdürlüğü	3301200008430
3	8281	14393249588	KEMAL	GÜNEL	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Coğrafi Bilgi Sistemleri Şube Müdürlüğü	3301200007910
4	8381	48772103406	İSMAİL	GÜNEŞ	ENGELLİLER VE SAĞLIK İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Gıda Hizmetleri Şube Müdürlüğü	3301200302223
5	8398	48469093812	İSMET	ALPAYDIN	ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BAŞK.	Denizcilik Hizmetleri ve Denetimi Şube Müdürlüğü	3406199721392
6	8451	27151814188	İRFAN	AKDAĞ	ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BAŞK.	Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü	3301200307385
7	31189	14018263982	MEHMET	GÜNER	ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI	Haller Şube Müdürlüğü	7001199705158
		KAYIT SAYISI:7					



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020
Ara Karar No : 09
KONU : Norm Kadro Değişikliği



KOMİSYON RAPORU NO: 02

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/01/2020 tarihli ve 9 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince, II Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetvelinde belirtilen kadroların belirtildiği şekilde değişiklik yapılması ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Teklifin **idaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 08/01/2020

Ara Karar No : 09

KONU : Norm Kadro Değişikliği



KOMİSYON RAPORU NO: 02

(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ
(MEMUR)

İLİ : MERSİN
İLÇESİ : MERKEZ
KURUMU : BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
5935	A.H.	AVUKAT	3	3	5935	A.H.	AVUKAT (Sözleşmeli)	1	3	5216 Sayılı Yasanın 21. maddesi, 657 sayılı DMK ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ile 5393 Sayılı Belediye Kanunun 49. maddesi gereğince,
5935	A.H.	AVUKAT	9	1	5935	A.H.	AVUKAT (Sözleşmeli)	1	1	
8775	T.H.	FEN MEMURU	3	1	-	-	-	-	-	
21908	G.İ.H.	İTFAİYE MÜDÜR YARDIMCISI	5	1	-	-	-	-	-	
22287	G.İ.H.	İTFAİYE ŞOFÖRÜ	5	1	-	-	-	-	-	



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020
Ara Karar No : 10
KONU : Sözleşmeli Personel



KOMİSYON RAPORU NO: 03

RAPOR (1)

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/01/2020 tarihli ve 10 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile İşsizlikle Mücadele Komisyonu'na müştereken havale edilen**; “Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel” statüsünde personel çalıştırılabilmesi, ekte sunulan 2020 yılı için geçerli olan çalıştırılacak Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel sayısı, unvanı, net ücret tavanı tablosunun görüşülmesi ve 5393 sayılı Kanunun 49. maddesi çerçevesinde sözleşmeli personel olarak halen görev yapmakta olan personelin ve 2020 yılında da boş olarak tahsis edilen kadroların ücretlerinin belirlenmesi ve Hizmet Sözleşmesi yapılabilmesi ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 3. fıkrasında “Belediye ve bağlı kuruluşlarında, norm kadroya uygun olarak çevre, sağlık, veterinerlik, teknik, hukuk, ekonomi, bilişim ve iletişim, planlama, araştırma ve geliştirme, eğitim ve danışmanlık alanlarında avukat, mimar, mühendis, şehir ve bölge plancısı, çözümleyici ve programlayıcı, tabip, uzman tabip, ebe, hemşire, veteriner, kimyager, teknisyen ve tekniker gibi uzman ve teknik personel yıllık sözleşme ile çalıştırılabilir.” denilmektedir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 09/01/2020 tarihli ve 27998389-010.0602-E.8449 sayılı ve 3 sıra No.lu Genelgesi ile Belediyeler ve İl özel idareleri ile mahalli idare birliklerinin meclisleri veya büyükşehir belediyeleri bağlı kuruluşlarının yönetim kurulları; 5393 sayılı Kanunun 49. maddesi çerçevesinde 2019 yılında sözleşmeli personel olarak halen görev yapmakta olan personelin 01/01/2020 tarihinden sonra da çalıştırılmaya devam edeceklerin ve 2020 yılında boş olarak tahsis edilen kadroların ücretlerinin belirlenmesi için ekli (1) Sayılı Sözleşme Ücreti Cetvelinde gösterilen ücret tavanlarını aşmamak kaydıyla net ücret tespitine yetkilidir.

../...



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020
Ara Karar No : 10
KONU : Sözleşmeli Personel



KOMİSYON RAPORU NO: 03

RAPOR (2)

Yukarıda belirtilen madde hükümleri ile İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün Sözleşmeli Personel İstihdamı konusunda 31/10/2005 tarih ve B.05.0.MAH.0.71.00.01/11493 sayılı yazısı ile 16/01/2001 tarih ve 2007/10 sayılı Genelgesi doğrultusunda;

- 'Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel' statüsünde personel **çalıştırılabilmesinin**,
- Ekte sunulan 2020 yılı için geçerli olan çalıştırılacak Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel sayısı ve unvanı **tablosunun kabulüne**,

- 5393 sayılı Kanunun 49. maddesi çerçevesinde sözleşmeli personel olarak halen görev yapmakta olan ekli listede yer alan 43 personel ile 01/01/2020 – 31/12/2020 tarihlerini kapsayan süre içinde **yeniden hizmet sözleşmesi yapılmasına**, hizmet sözleşmesi yapılacaklara Maliye Bakanlığı'nın belirlediği **taban ücretinin %10 fazlası ile ücret ödenmesine**,

2020 yılında da boş olarak tahsis edilen kadrolara yapılacak atamalarda ise Maliye Bakanlığı'nın belirlediği taban ücret üzerinden **sözleşme yapılmasına**, komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020
Ara Karar No : 12
KONU : Ödenek Aktarma



KOMİSYON RAPORU NO: 04

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/01/2020 tarihli ve 12 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen; Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı 2020 Mali Yılı Gider Bütçesi 46.33.01.12.01.3.9.00.5.03.5.2 Haberleşme Giderleri tertibindeki 4.850.000,00-TL'nin alınarak Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı 46.33.01.10.01.3.9.00.5.03.5.2 Haberleşme Giderleri tertibine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi gereğince aktarılması ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Büyükşehir Belediyemizin 29.11.2019 tarih ve 687 sayılı meclis kararı ile onaylanan 2020 mali yılı bütçesinin hazırlık aşamasında 03.5.2 Haberleşme Giderleri Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığından alınarak Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı bütçesine eklenmiştir.

Belediyemiz birimlerine ait haberleşme (Telefon Aboneliği, Bilgiye abonelik giderleri ve hat giderleri vb.) iş ve işlemlerinin özellikli ve teknik olması, işin idari, teknik ve ödeme işlemlerinin bir arada yürütülmesi zorunluluğu olduğundan;

Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı 2020 Mali Yılı Gider Bütçesi 46.33.01.12.01.3.9.00.5.03.5.2 Haberleşme Giderleri tertibindeki 4.850.000,00-TL'nin alınarak Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı 46.33.01.10.01.3.9.00.5.03.5.2 Haberleşme Giderleri tertibine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi gereğince aktarılması ile ilgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020
Ara Karar No : 17
KONU : Şartlı Bağış (Mezarlık Yeri)



KOMİSYON RAPORU NO: 05

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/01/2020 tarihli ve 17 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen; İlimiz, Erdemli İlçesi, Kocahasanlı Mahallesi 6 ada 20 parsel No.lu, 984,00 m² yüzölçümlü Ruhan GÖK (353,01 m²) ve Saim GÖK (630,99 m²) adlarına kayıtlı olan taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (g) fıkrası uyarınca mezarlık yeri olarak kullanılmak üzere, devir alınması ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Ruhan GÖK ve Saim GÖK Belediyemize vermiş oldukları dilekçelerinde İlimiz Erdemli İlçesi, Kocahasanlı Mahallesi 6 ada 20 parsel numaralı 984,00 m² yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazı mezarlık olarak kullanılmak üzere Belediyemize bedelsiz olarak bağış talebinde bulunmuşlardır.

Yapılan incelemede Erdemli İlçesi Kocahasanlı Mahallesi 6 ada 20 parsel numaralı 984,00 m² yüzölçümlü taşınmazın 353,01 m² lik hissesi Ruhan GÖK adına 630,99 m² lik hissesi ise Saim GÖK adına tescilli olduğu görülmüştür.

Taşınmaz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planında konut alanı olarak belirlenmiş olup aynı zamanda mülkiyeti Belediyemize ait olan, mevcut mezarlık olarak kullanılan 6 ada 15 parsel nolu 2.549,00m² yüzölçümlü taşınmaza komşu durumdadır. Taşınmazın mezarlık alanı olarak kullanılması yönünde İlçe Hıfzıssıhha Kararı da alınmıştır.

İlimiz, Erdemli İlçesi, Kocahasanlı Mahallesi 6 ada 20 parsel No.lu, 984,00 m² yüzölçümlü Ruhan GÖK (353,01 m²) ve Saim GÖK (630,99 m²) adlarına kayıtlı olan taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (g) fıkrası uyarınca mezarlık yeri olarak kullanılmak üzere, devir alınması ile ilgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020
Ara Karar No : 04
KONU : İşletme Hakkı Devri İptali



KOMİSYON RAPORU NO: 06

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/01/2020 tarihli ve 4 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2019 tarihli ve 266 sayılı kararı ile işletme hakkı Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne bağlı şirketlere devredilen Mersin Şehirlerarası Otobüs Terminali (MEŞOT) içerisindeki 3, 4 ve 5 no.lu büfeler, Market ile Kafeteryanın işletme hakkının iptal edilmesi ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17/05/2019 tarihli ve 266 sayılı kararında; İlimiz, Çavuşlu (Korukent) Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 11052 ada, 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan Mersin Şehirlerarası Otobüs Terminali (MEŞOT) içerisindeki 3, 4 ve 5 no.lu büfeler, Market ile Kafeteryanın işletme hakkı Mersin Büyükşehir Belediyesine bağlı şirketlerine devredilmesi kararı alınmıştır.

Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'nin 16/12/2019 tarihli ve 2019/27631174-GD-803 sayılı yazılarında; Mersin Şehirlerarası Otobüs Terminali (MEŞOT) içerisindeki 3 adet büfe, market ve kafeteryanın işletme hakkı şirketlerince devir alınmayacağı bildirilmiştir.

Buna göre; MEŞOT içerisinde bulunan ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2019 tarihli ve 266 sayılı kararı ile işletme hakkı Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne bağlı şirketlere devredilen işletme hakkının iptal edilmesi ile ilgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/01/2020 tarihli ve 11 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen; 2020 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesine Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığı bünyesinde açılacak olan Çocuk Gelişim Merkezlerinin ücret tarifesinin eklenmesi ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Büyükşehir Belediyesi Çocuk Gelişim Merkezi 2020 yılı ücret tarifesinin;

Türü	Ücreti (KDV Dahil)
Hizmet Bedeli (Aylık 1 (bir) çocuk için)	750-TL
Büyükşehir Belediye Personeli (Aylık 1 (bir) çocuk için)	375-TL
Kardeş İndirimi 1. Kardeş Tam Olmak Kaydıyla	% 50
Ekonomik Gücü Yeterli Olmayan Ailelerin Çocukları	Mersin Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmet ve Sosyal Yardımlar Yönetmeliği hükümlerince muafiyetler uygulanır.

Not:

- 1) Belirlenen ücret her ayın en geç 18'ine kadar belediyenin ilgili hesabına çocuk adına yatırılır.
 - 2) Çocuğun velisi tarafından ÇGM'den alınması halinde, ödenmiş ücret iade edilemez.
- Şeklinde belirlenmesine** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020
Ara Karar No : 19
KONU : Çocuk Gelişim Merkezi Yönetmeliği



KOMİSYON RAPORU NO: 08

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/01/2020 tarihli ve 19 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu, Kadın ve Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu İle Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na** havale edilen; “Mersin Büyükşehir Belediyesi Çocuk Gelişim Merkezi Kuruluş ve İşleyişi Hakkında Yönetmelik” ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

İlimizin birçok noktasında açılması planlanan Çocuk Gelişim Merkezlerinin işleyişinin belirlenmesi amacıyla Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığınca; İç Denetim Birimi Başkanlığı ve 1. Hukuk Müşavirliği'nin görüş ile katkıları alınarak hazırlanan “Mersin Büyükşehir Belediyesi Çocuk Gelişim Merkezi Kuruluş ve İşleyişi Hakkında Yönetmeliğin” **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 13-26/12/2019
Ara Karar No : 748-755
KONU : MESKİ'ye Tahsis



KOMİSYON RAPORU NO: 09

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13/12/2019 tarihli ve 748 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilen, 26/12/2019 tarihli ve 755 sayılı kararı ile ilgili komisyonlarda yeniden görüşülmesi istenen; Büyükşehir Belediyemize ait, tapuda Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi 11052 ada, 4 parsel ve 1460 parsellerin tamamını, 4015 parseldeki 613567/1021200 (12.329,16 m²)'lik hissemizi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddelerine göre 25 yılı geçmemek üzere Güneş Enerjisi Santralleri (GES) Projesi kapsamında kullanılmak üzere Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün (MESKİ) 25/11/2019 tarih ve 17469 sayılı yazısında; Mersin İli sınırları dâhilindeki vatandaşlarımıza sağlıklı ve kesintisiz içmesuyu temin edilmesine yönelik çalışmalar kapsamında enerji tasarrufu sağlanabilmesi için Toroslar İlçesi Çavuşlu Mahallesi 11052 ada 4 parsel nolu 7.100,07 m² yüzölçümlü, 1460 parsel nolu 11.033,39 m² yüzölçümlü Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazların Güneş Enerjisi Santralleri (GES) Projesi kapsamında kullanılmak üzere tahsis edilmesi talep edilmiştir.

Tapuda, Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi, 11052 ada, 4 nolu (7.100,07 m²) ve 1460 nolu (11.033,39 m²) parsellerin tamamı, 4015 nolu (20.520,24 m²) parselin 613567/1021200 (12.329,16 m²)'lik hisse Büyükşehir Belediyesi, adına kayıtlıdır.

Büyükşehir Belediyemize ait tapuda, Toroslar İlçesi, Çavuşlu Mahallesi 11052 ada, 4 parsel ve 1460 parsellerin tamamının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddelerine göre **25 yıllığına** Güneş Enerjisi Santralleri (GES) Projesi kapsamında kullanılmak üzere Mersin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına **tahsis edilmesinin kabulüne,**

4015 parsel ise diğer hissedar Toroslar Belediyesi'nden olumlu görüş alındıktan sonra değerlendirilmek üzere **idaresine iadesine** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 13-26/12/2019

Ara Karar No : 745-752

KONU : Denizkızı Turizm A.Ş. Sermaye Artırımı



KOMİSYON RAPORU NO: 10

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13/12/2019 tarihli ve 745 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile MBB'nin Ortak Olduğu Şirketlerin Hesaplarını İnceleme Komisyonu'na** müştereken havale edilen, 26/12/2019 tarihli ve 752 sayılı kararı ile ilgili komisyonlarda yeniden görüşülmesi istenen; Mersin Büyükşehir Belediyesi iştiraki olan Denizkızı Turizm A.Ş.'nin 10.000.000,00-TL (OnmilyonTürkLirası) tutarındaki Sermaye Artırımı talebi ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'nin 2019 yılına ilişkin 12/12/2019 tarihinde saat 11.00'de yapmış olduğu Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Tutanağının gündemindeki Sermaye Artırımı konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi istenmektedir.

Denizkızı Turizm A.Ş.'nin 26.510.100.00TL olan sermayesinin tamamı nakden ödendiği, artırılabacak olan 10.000.000,00TL değerindeki sermayenin $\frac{1}{4}$ 'ünün tescilden önce nakden ödeneceği, kalan $\frac{3}{4}$ 'ünün ise Yönetim Kurulunun alacağı karara göre 31/12/2020 tarihine kadar ödeneceği, Sermaye Artırımı ile 36.510.100.00TL olacak sermayenin her biri 25.00TL değerinde 1.460.404 paya ayrılacağı ve Sermaye Taahhüt Borçlarının Yönetim Kurulunun alacağı kararlar çerçevesinde belirtilen tarihten önce istenebileceği, Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağında rapor edilerek imza altına alınmıştır.

Mersin Büyükşehir Belediyesi iştiraki olan Denizkızı Turizm A.Ş.'nin 10.000.000,00-TL (OnmilyonTürkLirası) tutarındaki Sermaye Artırımı ile ilgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020

Ara Karar No : 20

KONU : Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 65 ada, 84 nolu parselin bir kısmına, Mithatpaşa Mahallesi 346 ada 21 parselin bir kısmına, Kalburcu Mahallesi 394 ada 1 parsel ve 288 ada 9 parseller arasında “Park Alanına” isabet eden alanın bir kısmına “Regülatör Alanı” olarak işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

KOMİSYON RAPORU NO: 11

RAPOR

Tarsus Belediye Meclisinin 01.10.2019 tarih ve 2019/10-1(93) sayılı meclis kararı ile Mersin ili, Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 65 ada, 84 nolu parselin bir kısmına, Mithatpaşa Mahallesi 346 ada 21 parselin bir kısmına, Kalburcu Mahallesi 394 ada 1 parsel ve 288 ada 9 parseller arasında “Park Alanına” isabet eden alanın bir kısmına “Regülatör Alanı” olarak işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında plan tadilatı ile ilgili teklif Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 08.01.2020 tarih ve 20 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu’na** müştereken havale edilmiştir.

Tarsus Belediye Meclisi’nin söz konusu kararında; “...AKSA Çukurova Doğalgaz Dağıtım A.Ş.’nin 21.06.2019 tarih ve 11157 sayılı yazısı ile uygulama imar planı değişikliği talep edilmiş olup Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 65 ada, 84 nolu parselin bir kısmına, Mithatpaşa Mahallesi 346 ada 21 parselin bir kısmına, Kalburcu Mahallesi 394 ada 1 parsel ve 288 ada 9 parseller arasında “Park Alanına” isabet eden alanın bir kısmına “Regülatör Alanı” olarak işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği” belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Tarsus Belediye Meclisi’nin 01.10.2019 tarih ve 2019/10-1(93) sayılı meclis kararı ile onaylanan Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 65 ada, 84 nolu parselin bir kısmına, Mithatpaşa Mahallesi 346 ada 21 parselin bir kısmına, Kalburcu Mahallesi 394 ada 1 parsel ve 288 ada 9 parseller arasında “Park Alanına” isabet eden alanın bir kısmına “Regülatör Alanı” olarak işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **idaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020

Ara Karar No : 22

KONU : Erdemli İlçesi Muhtelif Mahallelerde 6 Adet Trafo Alanı İşaretlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi



KOMİSYON RAPORU NO: 12

RAPOR

Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.11.2019 tarih ve 118 sayılı meclis kararı ile görüşülen Mersin İli, Erdemli İlçesi, Muhtelif Mahallelerde 6 Adet Trafo İşaretlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin teklif Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/01/2020 tarih ve 22 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müstereken havale edilmiştir.

Erdemli Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; Merkez Mahallesi 20/45 parselin kuzeydoğusunda yer alan park alanındaki trafo alanının kaldırılarak 20/44 nolu parselin kuzeydoğusunda bulunan park alanına 10*5 metre ebatlarında (TR1) trafo alanı işaretlenmesine ilişkin teklifin özel mülkiyete gelmesinden dolayı uygun görülmediği diğer trafo tekliflerinin uygun görüldüğü belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Erdemli Belediye Meclisi'nin 01/11/2019 tarih ve 118 sayılı kararı ile görüşülen Mersin İli, Erdemli İlçesi, Muhtelif Mahallelerde 6 Adet Trafo İşaretlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin **idaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020

Ara Karar No : 21

KONU : Erdemli İlçesi Merkez Mahallesi 18 ada 220 parselle ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi



KOMİSYON RAPORU NO: 13

RAPOR

Erdemli Belediye Meclisi'nin 01.11.2019 tarih ve 117 sayılı kararı ile görüşülen Mersin İli, Erdemli İlçesi, Merkez Mahallesi, 18 ada, 220 nolu parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin teklif Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/01/2020 tarih ve 21 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Erdemli Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; imar planı değişikliği ile mevcut yapılaşma koşulları ve arazi kullanım şekli korunarak söz konusu taşınmazda pansiyon yapılabilmesine ilişkin "İmar Planı Onama Sınırı İçerisinde Konut Alanı Olarak Planlanan Alanlar Bölgenin İhtiyaçları Doğrultusunda Pansiyon Olarak Kullanılabilir" şeklinde plan hükmü getirilmesi teklif edildiği belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Erdemli İlçe Belediye Meclisi'nin 01/11/2019 tarih ve 117 sayılı kararı ile söz konusu parsellerin yakın çevresinde konut alanları bulunduğu gerekçesiyle söz konusu teklife ret kararı verildiği anlaşıldığından, Mersin İli, Erdemli İlçesi, Merkez Mahallesi, 18 ada, 220 nolu parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin verilen **ret kararının kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 08/01/2020

Ara Karar No : 25

KONU : Mersin İli, Silifke İlçesi, Taşucu 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na gelen itirazlar



KOMİSYON RAPORU NO: 14

RAPOR

Mersin İli, Silifke İlçesi, Taşucu 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na gelen 22 adet itiraz, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.01.2020 tarih ve 25 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Silifke Belediye Meclisi'nin 07.10.2019 tarih ve 2019/136 nolu kararı ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.11.2019 tarih ve 621 sayılı kararıyla onaylanan Mersin İli, Silifke İlçesi, Taşucu 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na 27.11.2019-27.12.2019 tarihleri arasında gerçekleşen askı sürecinde 22 adet itiraz olmuştur.

Söz konusu uygulama imar planını kapsayan bölgede İdaremizce devam eden 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı çalışmalarında temin edilen kurum görüşleri de dikkate alınarak ulaşım kurgusu ve tasarımsal revizyonlar yapılacağı anlaşılan bölgeler onaylanan Mersin İli, Silifke İlçesi, Taşucu 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu dışında bırakılmıştı.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde;

1	Ali Yaşar KOÇ	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	3169	parşel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
2	Gülsüm Egemen Erkanhan Vekili Av. Hanifi Erkanhan	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	8091 8093	parşel nolu taşınmazlara yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
3	Ahmet Murat METİN	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	6827	parşel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 08/01/2020

Ara Karar No : 25

KONU : Mersin İli, Silifke İlçesi, Taşucu 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na gelen itirazlar



KOMİSYON RAPORU NO: 14

4	Fatma TAŞMERTEK Vekili Ahmet Murat METİN	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	6830	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
5	Ayşe DURDU SARAÇ	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	4733	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Mad. göre imar uygulaması yapılacağından reddine
6	Ayşe DURDU SARAÇ	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	3216	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Mad. göre imar uygulaması yapılacağından reddine
7	Cemil BAŞAR	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	7958	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
8	Durdu DENİZ	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	8096	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 08/01/2020

Ara Karar No : 25

KONU : Mersin İli, Silifke İlçesi, Taşucu 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na gelen itirazlar



KOMİSYON RAPORU NO: 14

9	Durdu DENİZ	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	8099	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
10	Elif AYHAN	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	4240	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
11	Emine ARTAN	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	7781	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
12	Fatma Nurten ENÇKÜ	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	4487	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
13	Hürüye YAMAN	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	8094	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 08/01/2020

Ara Karar No : 25

KONU : Mersin İli, Silifke İlçesi, Taşucu 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na gelen itirazlar



KOMİSYON RAPORU NO: 14

14	Hürüye YAMAN	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	8089	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
15	Hüseyin AYHAN	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	4241	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
16	Hüseyin YALÇIN Vekili Ahmet YALÇIN	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	4525 4526	parsel nolu taşınmazlara yönelik itirazın	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
17	Sevgi TAŞ Mehmet TOYAKSİ Ahmet Kemal TAŞ Hale YILMAZ	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	8762	parsel nolu taşınmaza yönelik itirazın	ilgili mevzuat hükümleri gereğince hmax/Yençok =serbest yapılaşma hükmü kaldırıldığından ve eski planda belirlenen yoğunluk değerlerinde herhangi bir değişiklik olmadığından itirazın reddine



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 08/01/2020

Ara Karar No : 25

KONU : Mersin İli, Silifke İlçesi, Taşucu 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na gelen itirazlar



KOMİSYON RAPORU NO: 14

18	Nuran ERCİŞ	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	4463	parşel taşınmazla yönelik itirazın nolu	bahsi geöen 4 m. enkesitli yolun eski plan kararından geldiği anlaşıldığından reddine
19	Osman TUĞRAN	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	4371 4372 4373 4374 4375 4377	parşel taşınmazlara yönelik itirazın nolu	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
20	Grup Gıda Dağıtım Paz. Tur. İnş. İm. Ür. San. Ve Tic. Ltd Şti. adına S. Selçuk GÖKDEMİR	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	3275	parşel taşınmazla yönelik itirazın nolu	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
21	Serhat ÖZTÜRK	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	8836	parşel taşınmazla yönelik itirazın nolu	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine
22	Yaşar GÜRBÜZ	ait	Silifke İlçesi	Taşucu Mah.	7216-7217 (Tapudaki parşel no esas alınmıştır) 8671	parşel taşınmazlara yönelik itirazın nolu	onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı dışında kaldığı anlaşıldığından reddine

ve bu gereköelerle plan onama sınırı dışında olan ve askı süresi içerisinde itiraz edilen alanların 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı öalışmaları kapsamında tekrar değerlendirilmesine komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ 2020 YILI OCAK AYI TOPLANTISI 2. BİRLEŞİMİ